



ANEXO III - A

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



ÓRGÃO CONTRATANTE: SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO AMAPÁ

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA A CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE LARANJAL DO JARÍ
ENDEREÇO DA OBRA: AV. TANCREDO NEVES, GLEBA SAMAÚMA, BAIRRO CASTANHEIRA, SETOR 10, QUADRA 3B, LARANJAL DO JARÍ - AP

NOME DA EMPRESA:

CNPJ: XX.YYY.ZZZ/AAAA-BB

RESP. TÉCN.: **NOME DO RESP. TÉCN.**

CREA/CAU:

N. CAU/CREA

DATA DA APRES. DA PROPOSTA: dd/mm/aaaa

ÁREA ESTIMADA A SER PROJETADA EM M²	2.213,35
SINAPI - VALOR REGIONAL MÉDIO DO M² DE CONSTRUÇÃO:	R\$ 933,32

CUSTO TOTAL ESTIMADO DA OBRA - CO = ((3 X SINAPI) X ÁREA):		R\$	6.197.291,47
CUSTO MÁXIMO ADMITIDO PARA O PROJETO (% CO):	5,000%	R\$	309.864,57

MÊS/ANO DE REFERÊNCIA DE COLETA DE PREÇOS: SINAPI REGIONAL	jan/15
--	--------

PRAZO DE EXECUÇÃO-DIAS CORRIDOS:	120	BDI =	27,84%
----------------------------------	-----	-------	--------

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,84%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 309.864,57	

01.00	ESTUDOS PRELIMINARES			R\$ 10.732,24	R\$ 4.141,26	R\$ 14.873,50	4,80%	4,80%
01.01	Estudo dos condicionantes legais vigentes (uso do solo, plano diretor municipal, etc)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
01.02	Estudo da legislação das concessionárias públicas locais	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
01.03	Estudo da legislação de órgãos locais para obtenção de licenças ambientais	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
01.04	Partido arquitetônico adotado	un	1	10.061,47	3.882,43	13.943,91	4,50%	4,50%
01.05	Relatórios comparativos sobre os sistemas a serem utilizados na obra	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%
01.06	Relatório sobre os materiais a serem utilizados na obra, com custos comparativos e benefícios	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
01.07	Relatório de viabilidade do investimento	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,84%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 309.864,57	
02.00	ANTEPROJETO			R\$ 32.979,27	R\$ 12.725,76	R\$ 45.705,02	14,75%	14,75%
02.01	. Arquitetura	un	1	17.887,06	6.902,11	24.789,17	8,00%	8,00%
02.02	. Sinalização Visual	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
02.03	. Paisagismo	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
02.04	. Terraplanagem	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
02.05	. Fundação	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
02.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	5.589,71	2.156,91	7.746,61	2,50%	2,50%
02.07	. Estrutural - Cobertura	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
02.08	. Hidráulica	un	1	670,76	258,83	929,59	0,30%	0,30%
02.09	. Esgoto sanitário	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%
02.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%
02.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.14	. Telefonia	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	447,18	172,55	619,73	0,20%	0,20%
02.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.19	. Ar Condicionado	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
02.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
02.22	. SPDA	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%
02.23	. Impermeabilização	un	1	447,18	172,55	619,73	0,20%	0,20%
02.24	. Gás	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
02.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,84%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 309.864,57	

03.00	PROJETO BÁSICO			R\$ 98.043,45	R\$ 37.832,17	R\$ 136.340,41	44,00%	44,00%
03.01	. Arquitetura	un	1	22.358,83	8.627,63	30.986,46	10,00%	10,00%
03.02	. Sinalização Visual	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
03.03	. Paisagismo	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%
03.04	. Terraplanagem	un	1	447,18	172,55	619,73	0,20%	0,20%
03.05	. Fundação	un	1	5.589,71	2.156,91	7.746,61	2,50%	2,50%
03.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	20.122,94	7.764,87	27.887,81	9,00%	9,00%
03.07	. Estrutural - Cobertura	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
03.08	. Hidráulica	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.09	. Esgoto sanitário	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.10	. Águas pluviais (captação e drenagem)	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
03.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	5.589,71	2.156,91	7.746,61	2,50%	2,50%
03.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	2.235,88	862,76	3.098,65	1,00%	1,00%
03.14	. Telefonia	un	1	2.235,88	862,76	3.098,65	1,00%	1,00%
03.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.16	. CFTV e Controle de Acesso	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	3.577,41	1.380,42	4.957,83	1,60%	1,60%
03.19	. Ar Condicionado	un	1	4.471,77	1.725,53	6.197,29	2,00%	2,00%
03.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	3.353,82	1.294,14	4.647,97	1,50%	1,50%
03.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
03.22	. SPDA	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
03.23	. Impermeabilização	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
03.24	. Gás	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
03.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
03.26	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Básico	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
03.27	Orçamento da obra em nível de Projeto Básico	un	1	1.676,91	647,07	2.323,98	0,75%	0,75%
03.28	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Básico	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
03.29	Memorial de cálculo dos projetos estruturais, climatização, hidro-sanitários, combate a incêndio e elétrico	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
03.30	Maquete eletrônica preliminar	un	1	335,38	129,41	464,80	0,15%	0,15%

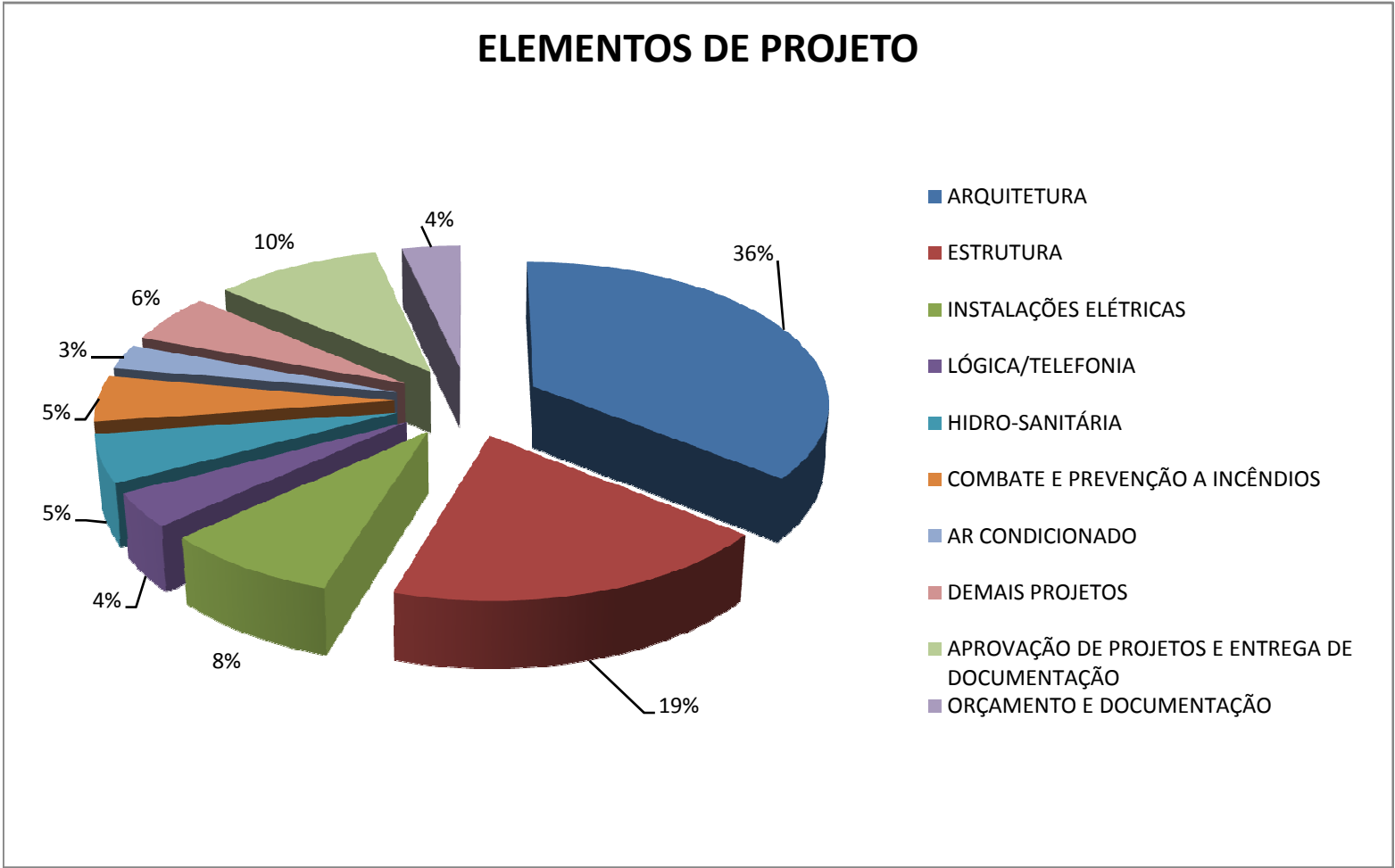
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,84%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 309.864,57	

04.00	PROJETO EXECUTIVO			R\$ 53.437,59	R\$ 20.620,04	R\$ 75.606,96	24,40%	24,40%
04.01	. Arquitetura	un	1	19.005,00	7.333,49	26.338,49	8,50%	8,50%
04.02	. Sinalização Visual	un	1	5.589,71	2.156,91	7.746,61	2,50%	2,50%
04.03	. Paisagismo	un	1	223,59	86,28	309,86	0,10%	0,10%
04.04	. Terraplanagem	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.05	. Fundação	un	1	2.235,88	862,76	3.098,65	1,00%	1,00%
04.06	. Estrutural - Superestrutura	un	1	6.707,65	2.588,29	9.295,94	3,00%	3,00%
04.07	. Estrutural - Cobertura	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
04.08	. Hidráulica	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.09	. Esgoto sanitário	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.10	. Águas pluviais	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
04.11	. Instalações elétricas - Normal	un	1	2.235,88	862,76	3.098,65	1,00%	1,00%
04.12	. Instalações elétricas - Estabilizada	un	1	2.235,88	862,76	3.098,65	1,00%	1,00%
04.13	. Instalações elétricas - Subestação	un	1	670,76	258,83	929,59	0,30%	0,30%
04.14	. Telefonia	un	1	782,56	301,97	1.084,53	0,35%	0,35%
04.15	. Rede lógica - Sistema de Cabeamento Estruturado	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.16	. CFTV e Controle de Acesso.	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.17	. Detecção e Alarme Contra Incêndio	un	1	1.676,91	647,07	2.323,98	0,75%	0,75%
04.18	. Prevenção e Combate a Incêndio	un	1	1.788,71	690,21	2.478,92	0,80%	0,80%
04.19	. Ar Condicionado	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.20	. Supervisão Comando e Controle de Edificações (ar condic., CFTV, luz, alarme de incêndio)	un	1	670,76	258,83	929,59	0,30%	0,30%
04.21	. Elevadores (estudos para dimensionamento)	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
04.22	. SPDA	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.23	. Impermeabilização	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.24	. Gás	un	0	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
04.25	Pranchas de desenho – relação dos projetos / número de pranchas / CD / escalas/carimbo	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.25	Composição dos custos unitários de todos os serviços em nível de Projeto Executivo	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
04.26	Orçamento da obra em nível de Projeto Executivo	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%
04.27	Caderno de encargos e especificações técnicas de todos os projetos em nível de Projeto Executivo	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
04.28	Pert-CPM (Diagrama de precedencia, EAP, prazo ótimo, cronograma)	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
04.29	Relação das cotações de preços que não tem no SINAPI	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.30	Relação dos preços paradigmas que não tem SINAPI	un	1	111,79	43,14	154,93	0,05%	0,05%
04.31	Maquete eletrônica final	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.(R\$) SEM BDI	BDI (R\$) 27,84%	PREÇO TOTAL (R\$)	MÁXIMO % SOBRE O VALOR DE TODOS OS PROJETOS	PERCENTUAL OFERTADO PELO LICITANTE % SERÁ ≤ AO DO ÓRGÃO
							R\$ 309.864,57	

05.00	APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO			R\$ 22.358,83	R\$ 8.627,63	R\$ 30.986,46	10,00%	10,00%
05.01	ART ou RRT de todos os projetos (arquitetura e complementares)	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
05.02	ART ou RRT da planilha orçamentária, caderno de encargos e especificações técnicas.	un	1	558,97	215,69	774,66	0,25%	0,25%
05.05	Aprovação do projeto de arquitetura na Prefeitura	un	1	11.179,41	4.313,82	15.493,23	5,00%	5,00%
05.05	Aprovação dos projetos de combate e prevenção a incêndios no Corpo de Bombeiros	un	1	4.471,77	1.725,53	6.197,29	2,00%	2,00%
05.03	Aprovação dos projetos nas concessionárias públicas (elétrica, água/esgoto etc)	un	1	4.471,77	1.725,53	6.197,29	2,00%	2,00%
05.06	Licença ambiental prévia	un	1	1.117,94	431,38	1.549,32	0,50%	0,50%

TOTAL DO ORÇAMENTO DO LICITANTE COM BDI:						R\$ 303.512,35	DESCONTO	2,050%
--	--	--	--	--	--	----------------	----------	--------



RESUMO DOS PROJETOS		
ARQUITETURA	35,83%	R\$ 108.762,47
ESTRUTURA	18,89%	R\$ 57.324,95
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8,52%	R\$ 25.873,69
LÓGICA/TELEFONIA	3,93%	R\$ 11.929,79
HIDRO-SANITÁRIA	5,46%	R\$ 16.577,75
COMBATE E PREVENÇÃO A	5,21%	R\$ 15.803,09
AR CONDICIONADO	2,81%	R\$ 8.521,28
DEMAIS PROJETOS	5,56%	R\$ 16.887,62
APROVAÇÃO DE PROJETOS E ENTREGA DE DOCUMENTAÇÃO	10,21%	R\$ 30.986,46
ORÇAMENTO E DOCUMENTAÇÃO	3,57%	R\$ 10.845,26
TOTAIS:	100,00%	R\$ 303.512,35